

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута от
26.09.2025 года.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального образования Новоорский район Оренбургской области сообщает о рассмотрении ходатайства Государственного унитарного предприятия Оренбургской области «Областной имущественный фонд» (ОГРН 1025601027220, ИНН 5610030037) об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения: Газопровод низкого и среднего давления к жилым домам с.Кумак, на земельный участок с кадастровым номером 56:18:0504004:2, площадью 608 м².

Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет.

Право собственности Оренбургской области возникло до 01.09.2018 года, газопроводы закреплены на праве хозяйственного ведения за Государственным унитарным предприятием Оренбургской области «Областной имущественный фонд», действующего в интересах Оренбургской области

Правоустанавливающий документ: выписка из ЕГРН (от 07.08.2025г.).

Линейный объект эксплуатируется для обеспечения газоснабжения населения.

Границы публичного сервитута определены с учетом безопасной эксплуатации инженерного сооружения и условий, наименее обременительных для использования земельных участков в соответствии с их целевым назначением и разрешенным использованием, а также с учетом требований по обеспечению рационального использования земель, и не превышают границы охранных зон.

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута, а также перечень координат характерных точек этих границ прилагаются к сообщению и размещены на официальном сайте Новоорского района Оренбургской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу www.neworsk56.orb.ru.

Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявление об учете прав на земельный участок:

по адресу: 462800, Оренбургская область, Новоорский район, п. Новоорск, ул. Рабочая, 1, с 9.00 до 18.00 местного времени с понедельника по пятницу (перерыв на обед с 13.00 до 14.00 местного времени), тел. 8(35363) 7-70-14, правовой отдел Администрации муниципального образования Новоорский район Оренбургской области.

Срок подачи заявлений об учете прав на земельный участок-26.09.2025 (в течение пятнадцати дней со дня публикации, предусмотрено пп.1 п. 3 ст. 39.42 ЗК РФ)

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для размещения линейного объекта: Газопровод низкого и среднего давления к жилым домам с.Кумак

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Оренбургская область, Новоорский муниципальный район, сельсовет Кумакский, село Кумак.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	608 м ²
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК - субъект 56, зона 3

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	378 651,28	3 357 420,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
2	378 659,00	3 357 419,77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
3	378 660,24	3 357 428,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
4	378 658,40	3 357 428,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
5	378 668,94	3 357 563,61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
6	378 664,96	3 357 563,93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
7	378 654,43	3 357 429,12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
8	378 652,48	3 357 429,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
1	378 651,28	3 357 420,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат		МСК - субъект 56, зона 3					
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическа я погрешность положения характерной точки (Мt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—

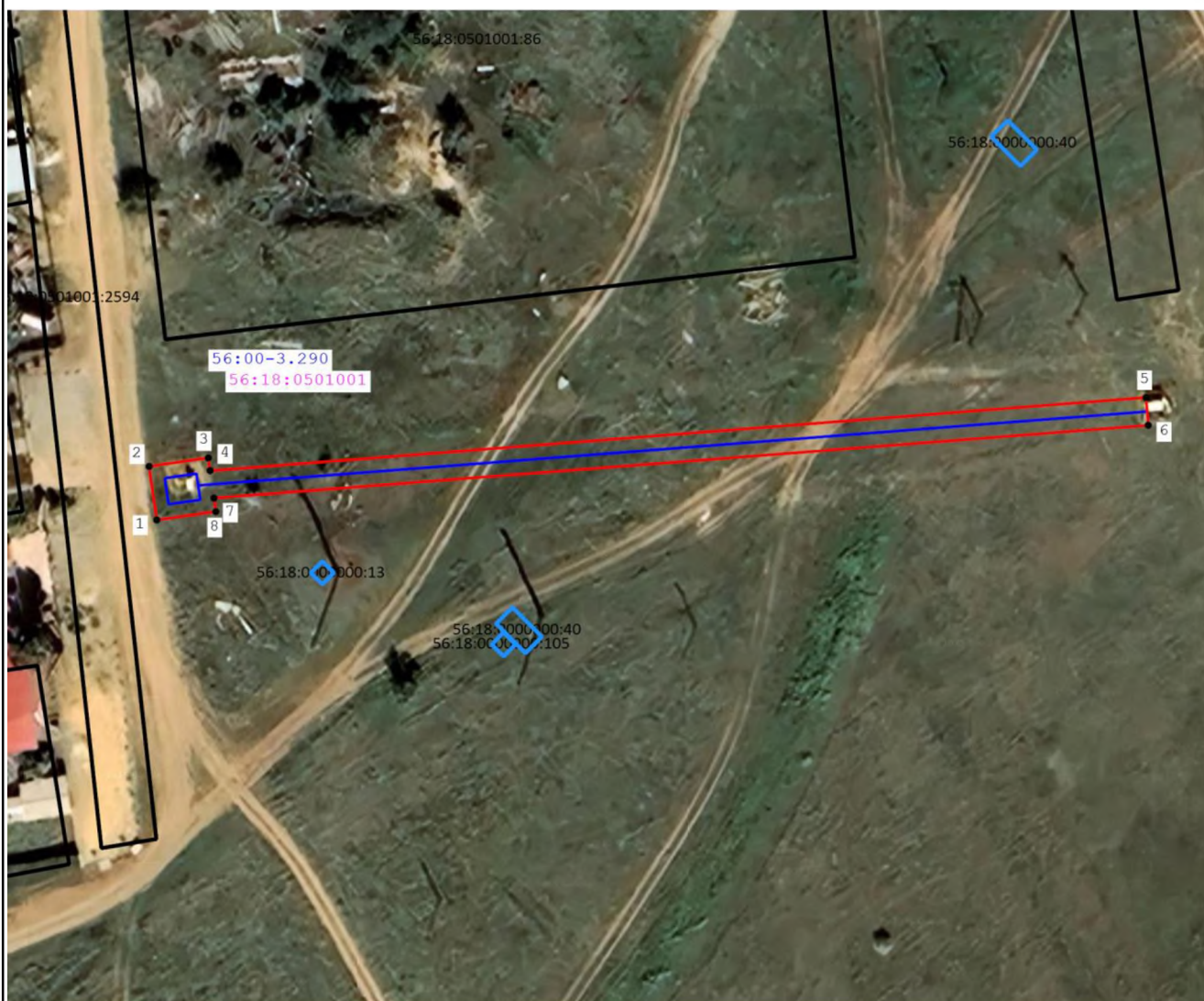
ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

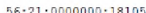
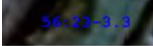
Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница публичного сервитута
-  - ось сооружения
-  - граница земельного участка
-  - граница кадастрового квартала
-  - кадастровый номер земельного участка
-  - реестровый номер муниципального образования
-  - кадастровый номер квартала
-  - характерная точка объекта

Подпись _____ Дата « 28 » августа 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

