

Главе администрация МО Кумакский
сельсовет Новоорского района
Оренбургской области

О.А. Мальковской

Уважаемая Ольга Алексеевна!

В соответствии с Постановлением администрации МО Новоорский район Оренбургской области №499-п от 30.06.2022 г., в Единый государственный реестр недвижимости внесен участок 56:18:0000000:8579, с разрешенным использованием - выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2).

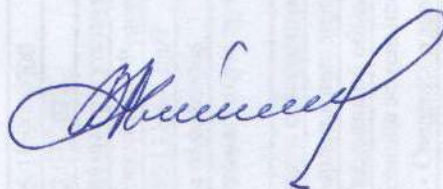
В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования МО Кумакский сельсовет утв. Решением Совета депутатов №№93,92 от 29.09.2017 г. (далее ПЗЗ) участок расположен в зоне СХ-1 Зона пастбищ и сенокосов, для которой установлены основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования.

В соответствии с условно разрешенным видом возможно использование участка – животноводство. В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и ст. 12 ПЗЗ прошу принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка разрешений, а именно - животноводство.

Приложение:

1.выписка из ЕГРН на участок 56:18:0000000:8579

С уважением,



В.А. Комисаров

Администрация МО Кумакский
сельсовет Новоорского района
Оренбургской области

Вх. № _____
от « 18 » 08 2022 г.

Межмуниципальный отдел по Новоросскому району, Орскому Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской

области (г.Орск)

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
12.07.2022г.			
Кадастровый номер:	56:18:0000000:8579		

Номер кадастрового квартала:	56:18:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	12.07.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Оренбургская область, Новоросский р-н
Площадь, м2:	189332 +/- 3807
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.
Получатель выписки:	Комарнишкая Анастасия Юрьевна (представитель правообладателя), Правообладатель: АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВОРОССКИЙ РАЙОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
12.07.2022г.			
Кадастровый номер:	56:18:0000000:8579		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000		Условные обозначения:	
Полное наименование должности		Подпись	Инициалы, фамилия
		М.П.	